

УДК 343

ПОГОЖЕВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА

доктор психологических наук, кандидат юридических наук, СКФУ, Россия, г. Ставрополь

БРЫНЗА ИННА СЕРГЕЕВНА

студентка, Юридического института, СКФУ, Россия, г. Ставрополь

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ МЕЖДУНАРОДНОГО
КОММЕРЧЕСКОГО ЛИЗИНГА В МЕЖДУНАРОДНОМ ЧАСТНОМ
ПРАВЕ**

Аннотация: в данной работе рассматривается договор международного коммерческого лизинга: признаки, правовое регулирование.

Ключевые слова: договор международного коммерческого лизинга, правовое регулирование.

POGOZHEVA OLGA VLADIMIROVNA

doctor of psychology, candidate of law, SKFU, Russia, Stavropol

BRYNZA INNA SERGEYEVNA

student, Legal institute, SKFU, Russia, G. Stavropol

**LEGAL REGULATION OF INTERNATIONAL COMMERCIAL LEASING IN
PRIVATE INTERNATIONAL LAW**

Annotation: in this paper we consider the contract of international commercial leasing: features, legal regulation.

Key words: international commercial lease agreement, legal regulation.

Правовое регулирование договорных обязательств в международном частном праве представляет собой одну из актуальных проблем современного права. Договорные обязательства могут подпадать под сферу регулирования одного государства или же нескольких. Поэтому трудности могут возникнуть прежде всего при выборе норм права, которыми необходимо руководствоваться при исполнении и заключении договорных обязательств: международным или национальным. В рамках настоящей статьи будет рассмотрен один из видов международных договорных обязательств- договор международного финансового лизинга.

Институт международного финансового лизинга ставит перед юристами задачу рассматривать его, с точки зрения его интерпретации, содержания, а также правового регулирования на национальном и международном уровне. Исследование данного вида договора вызвано назревшими потребностями практической деятельности. Необходимо сказать о том, что проблемы правового регулирования международного финансового лизинга недостаточны изучены отечественной наукой. Научные работы, посвящённые данным вопросам в

отечественной науке до 90-х годов прошлого столетия были освещены лишь в нескольких трудах Е.В. Кабатовой и А.С. Комарова. Следовательно, назревает потребность концептуального обоснования данного правового института, с учётом его правовой регламентации и соответствующего регулирования различных его аспектов надлежащими правовыми способами.

Лизинг представляет собой явление нового правопорядка, развитие которого было вызвано становлением массового промышленного производства, связанного с масштабным внедрением научно-технических достижений, и кардинальными переменами во многих сферах общественной жизни. Также, следует заметить, что он характеризуется, как международный договор, направленный на привлечение хозяйствующих субъектов различных иностранных стран и государств, выступающих в качестве дополнительных источников финансирования производственных, экономических и иных сфер общества.

Возникновение и развитие финансового лизинга рассматривается учёными неоднозначно, и даже некоторые находят его истоки в древности. Однако если рассматривать развитие данного института в современном понимании, то его зарождение относят к началу 19 века, с местом появления в Англии.[1]

В России развитие лизинговых отношений начинается с принятием в 1994 г Гражданского Кодекса Российской Федерации от 1994г., а также с принятием Федерального закона "О финансовой аренде (лизинге)" от 29.10.1998 N 164-ФЗ (далее закон №164- ФЗ).

Учёные выделяют следующие предпосылками появления и развития лизинга в современных условиях: 1) ускоренное внедрение в массовое производство научно-технических достижений и быстрая смена "поколений оборудования"; 2) конкуренция в кредитно-банковской сфере, заставляющая совершенствовать формы кредитования и предлагать новые методы финансирования, с целью наиболее эффективного и надежного вложения капитала; 3) создание государствами частно- правовых и публично-правовых регуляторов, которые гарантируют сохранность вещных и иных прав участников лизинга и стимулируют использование лизинга предоставлением налогово-амортизационных, таможенных

и других льгот. Помимо обозначенных (основных) предпосылок, можно выделить и дополнительные предпосылки, способствующие развитию международных коммерческих операций в целом: миграцию капитала, усиление международного разделения труда, развитие межгосударственных транспортных сетей .

Понятие "лизинг" в переводе с английского означает сдавать в аренду, внаём. Также необходимо заметить о том, что в английском языке лизинг понимается как своеобразный вариант аренды, что подразумевает под собой финансовый лизинг [2,С.239].

Законодательство и наука различных государств, по-разному интерпретируют понятие "лизинг" и его содержание: одни рассматривают, договор лизинга в качестве самостоятельного «нового» вида договора, а другие в качестве разновидности традиционных договоров. В отечественной литературе, мнения по поводу определения понятия лизинга также расходятся. Так, по мнению В.И. Сахарова под лизингом следует понимать отношения, по приобретению имущества и передаче его во временное владение и пользование, опосредуемые договором лизинга и купли- продажи.[3, С.71] В свою очередь В.А. Канашевский лизинг определяет в двух смысловых значениях: 1) для обозначения всего комплекса лизинговых отношений, между тремя участниками лизинговой сделки(лизингодателем, лизингополучателем, поставщиком) ; 2) и для обозначения договора между лизингодателем и лизингополучателем о передаче оборудования во временное пользование.[4,С.215] По мнению В. В. Ветрянского, под договором лизинга следует понимать- отдельные виды договорных обязательств.[4,С.582] Обобщая мнения учёных в интерпретации данного понятия, можно сказать о том, что их позиции сводятся к тому, что договор лизинга можно рассматривать как трёхстороннюю сделку, с участием лизингодателя, лизингополучателя и поставщика, а также можно рассматривать как двухстороннюю сделку, то есть с участием лизингодателя и лизингополучателя. На законодательном уровне, в соответствии со ст.2 Закона № 164- ФЗ, под лизингом понимается совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.[6] Схожее

определение можно увидеть в Гражданском Кодексе Российской Федерации в ст. 665, в которой по договору финансовой аренды (финансового лизинга) понимается, то что арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование. [7] Сопоставляя эти два определения, можно сказать о том что они в целом сходны по содержанию, но в Законе № 164-ФЗ в ст.2, содержится уточнение о том, что стороны данного договора именуются арендодатель (лизингодатель) и арендатор (лизингополучатель).

Согласно российскому законодательству предметом договора лизинга могут выступать любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и иные имущественные комплексы, здания, оборудования и иное движимое и недвижимое имущество, определённое законодательством Российской Федерации. Указанную характеристику договора рекомендуется учитывать участникам международных договоров лизинга, при условии, когда применимым является российское право.

Проблемы правового регулирования договора коммерческого лизинга, ставит перед государствами задачу создания унифицированных, международных норм. Так, в рамках УНИДРУА в 1988 году была разработана и принята Конвенция по международному финансовому лизингу (далее Оттавская Конвенция). В настоящее время в ней участвует различные государства, среди которых и Российская Федерация.

Данная Конвенция регулирует сделки финансового лизинга, согласно которой, одна сторона (арендодатель) заключает с согласия другой стороны (именуемой арендатор) договор с третьей стороной (поставщиком), и арендодатель в соответствии с договором приобретает оборудование, средства для его использования и иное, с согласия арендатора. Данное определение можно подтвердить написанным выше утверждением В.А. Канашевского о том, что лизинг состоит из двух взаимосвязанных, но различных договоров: договора поставки лизингового оборудования и непосредственно договора лизинга.

Оттавская Конвенция применяется в тех случаях, когда коммерческие предприятия арендодателя и арендатора находятся в разных государствах, и являются государствами-участниками данной Конвенции (например лизингодатель и лизингополучатель имеют коммерческие предприятия на территории Российской Федерации, а поставщик на территории Польши). А также договор международного лизинга по указанной Конвенции, будет регулироваться правом страны государства-участника Оттавской Конвенции, в силу подлежащего применению права. Данный договор таким образом, будет содержать в себе элементы иностранного права. Также необходимо сказать, что данная Конвенция применяется не ко всем договорам международного финансового лизинга, а лишь к тем, где предметом договора выступает оборудование, либо средства для производства, и которые в свою очередь, не используются для личных, бытовых целей арендатора. Согласно ст.4 Конвенции, её действие прекращается в силу того, что оборудование стало принадлежностью земельного участка или было присоединено к земельному участку.[8] Но из данной статьи есть исключение применения Конвенции: в случае, если стороны договора дали своё согласие на это.

Как справедливо заметила Н.Г. Вилкова, Оттавская Конвенция, с учётом трёхсторонней характеристики данного договора, регламентирует права и обязанности их участников.[9,С 184] Так, лизингодатель обязан заключить по спецификации с лизингополучателем договор поставки с третьей стороной-поставщиком, а также предоставить лизингополучателю необходимые условия владения. Лизингополучатель в свою очередь обязан принять оборудование и оплатить необходимую денежную сумму лизингодателю. А поставщик обязан надлежащим образом реализовать обязательство по поставке оборудования, в пользу лизингополучателя.

Исходя из выше изложенного, можно обозначить следующее: договор международного лизинга представляет новый, но быстро развивающийся институт международного частного права. Лизинговые сделки в современном мире получают все большее распространение, как в национальном, так и в международном коммерческом обороте. Если говорить о лизинге с научной точки

зрения, то следует обозначить, что теоретический интерес вызывает его свойство выступать трехсторонним, комплексным отношением, включающее в себе элементы договоров купли-продажи и временного пользования имуществом, поставки, при этом осложнённое иностранным элементом. Говоря о значении Оттавской Конвенции в регулировании лизинговых отношений, следует отметить, что как в правовом плане, так и в практической деятельности ей уделяется огромное значения. Но, не смотря на это, данная Конвенция не регулирует многие вопросы лизинговых отношений на международном уровне и содержит в себе неясные формулировки по некоторым важным аспектам (например по вопросам относящимся к предмету лизинга). Поэтому необходимо более детально регламентировать положения Конвенции, в целях устранения противоречий между различными государствами. Обращаясь к правовому регулированию лизинговых отношений необходимо учитывать, как национальные источники регулирования, так и международно-правовые, с целью избежания проблем при их заключении и регулирования, для дальнейшего взаимодействия государств на международном уровне.

Список литературы:

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 05.12.2017)
2. Международное коммерческое право: учеб., для магистров /под ред. В.Ф. Попондопуло. 3-е изд., перераб. и доп. М., 2013 г., С.239
3. Сахарова И.В. Правоотношения, возникающие из договора лизинга и купли- продажи объекта лизинга. Ростов-на-Дону, 2010 г., С.71
4. Канашевский В.А. Внешнеэкономические сделки: правовое регулирование. Монография. М., 2005г., С.215
5. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. М., 2005г., С.582
6. Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ (ред. от 16.10.2017) "О финансовой аренде (лизинге)".

7. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 05.12.2017)

8. "Конвенция УНИДРУА о международном финансовом лизинге" (Заключена в Оттаве 28.05.1988)

9. Вилкова Н.Г. Договорное право в международном обороте. М., 2002г., С.184.